
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : REMONT LOKALU SOCJALNEGO
ADRES INWESTYCJI : KOWARY UL. WARYŃSKIEGO 21/4
INWESTOR : ZEZK
ADRES INWESTORA : KOWARY UL. DWORCOWA 11

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : LESŁAW SKOWRON
DATA OPRACOWANIA : 01.07.2014r.

Poziom cen : 2 KW 2014R.

NARZUTY

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
01.07.2014r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	45111300-1	Roboty rozbiórkowe			
1	KNR-W 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m ²		
d.1	0701-05	4.60*2.10*2+3.60*2.10*2+2.43*2.10*2+3.10*2.10*2+2.20*2.10*2+2.47*2.10*2+2.70*2.10*2+2.0*2.10*2+1.70*2.10*4+4.60*3.60+2.43*3.10+2.20*2.47+2.70*2.0+1.70*1.73-(0.80*2.20*6+0.86*1.36*3+0.52*1.39)	m ²	134.376	
				RAZEM	134.376
2	KNR-W 4-01	Rozbiórka pieców i trzonów licowanych kaflami	m ³		
d.1	1011-02	0.55*0.76*1.76	m ³	0.736	
				RAZEM	0.736
3	KNR 4-04	Wywóz gruzu z terenu rozbiórki samochodami skrzyniowymi do 5 t na odległość 1 km, przy ręcznym załadunku i wyładunku (warunki utrudnione)	m ³		
d.1	(U) 1101-02	134.38*0.03+37.86*0.25+0.74	m ³	14.236	
				RAZEM	14.236
4	KNR-W 4-01	Rozebranie podłóg drewnianych białych	m ²		
d.1	0439-02	3.60*4.60+2.43*3.10+2.47*2.20+1.70*1.73+2.0*2.70	m ²	37.868	
				RAZEM	37.868
5	KNR-W 4-01	Rozebranie elementów stropów drewnianych - polepy	m ²		
d.1	0440-01	3.60*4.60+2.43*3.10+2.47*2.20+1.70*1.73+2.0*2.70	m ²	37.868	
				RAZEM	37.868
6	KNR 4-04	Wywóz gruzu z terenu rozbiórki na odległość 1 km - dopłata za każdy dalszy rozpoczęty 1 km transportu gruzu samochodami skrzyniowymi do 5 t (warunki utrudnione)	m ³		
d.1	(U) 1101-05	Krotność = 5 14.24	m ³	14.240	
				RAZEM	14.240
2	45311200-2	Roboty w zakresie instalacji elektrycznych			
7	KNR-W 4-03	Wymiana osprzętu modułowego szynowego - wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy	szt.		
d.2	0510-01	6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
8	BCA 53-11-	Wypust oświetleniowy w budynku mieszkalnym, w pomieszczeniu mieszkalnym wykonany przewodem YDY n/t, na podłożu z cegły	szt.		
d.2	12	Zakres robót: 1. Wytrasowanie linii. 2. Wykonanie przejść przez ściany i stropy z założeniem przepustów. 3. Ułożenie i umocowanie przewodów do przygotowanego podłoża. 4. Mocowanie puszek i osprzętu wraz z przygotowaniem podłoża. 5. Przygotowanie końcówek przewodów oraz ich podłączenie. 6. Przedzwonienie przewodów. 7. Umocowanie haczyków sufitowych pod oprawy lub przygotowanie podłoża pod mocowanie oprawy. 8. Pomiar obwodu. Przedmiaru (obmiaru) wypustów dokonuje się w sztukach. Ilość wypustów przyjmuje się na podstawie rysunków roboczych lub obmiaru w obiekcie budowlanym. Jako ilość wypustów oświetleniowych na wyłącznik, przełącznik, przycisk "światło" przyjmuje się ilość opraw oświetleniowych, a nie ilość łączników. Odcinki obwodów odchodzących od tablic rozdzielczych, wspólnych są ujęte proporcjonalnie w częściach przypadających na każdy wypust. 5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
9	BCA 53-21-	Wypust na gniazdo wtykowe 2x2P+Z lub 2P+Z wykonany przewodem YDY n/t na podłożu cegła w budynku mieszkalnym lub użyteczności publicznej	szt.		
d.2	12	Zakres robót: 1. Wytrasowanie linii. 2. Wykonanie przejść przez ściany i stropy z założeniem niezbędnych przepustów. 3. Ułożenie i umocowanie przewodów na przygotowanym podłożu. 4. Montaż puszek oraz gniazda wtykowego wraz z przygotowaniem podłoża. 5. Przygotowanie końcówek przewodów oraz ich podłączenie. 6. Przedzwonienie przewodów. 7. Pomiar obwodu. Przedmiaru (obmiaru) robót dokonuje się w sztukach wypustów. Ilości wypustów przyjmuje się na podstawie rysunków roboczych lub obmiaru w obiekcie budowlanym. Jako ilość wypustów dla wypustów na gniazdo wtykowe przyjmuje się ilość gniazd wtykowych pojedynczych lub wielokrotnych (stanowiących jeden aparat). Odcinki obwodów odchodzących od tablic rozdzielczych, wspólnych dla kilku wypustów, są ujęte proporcjonalnie w częściach przypadających na każdy wypust. 12	szt.	12.000	
				RAZEM	12.000
10	BCA 51-21-	Tablica licznikowa prefabrykowana do zabezpieczeń modułowych typu "S" TLR-3F z wyłącznikami 3xS301B 10-20A	szt.		
d.2	12	Zakres robót: 1. Przygotowanie podłoża pod montaż tablicy licznikowej 1-fazowej. 2. Zamocowanie wyłączników. 3. Montaż tablicy. 4. Podłączenie i oznaczenie przewodów. 5. Opisanie tablicy. Przedmiaru (obmiaru) rozdzielnic dokonuje się w kompletach. Ilość kompletów przyjmuje się na podstawie dokumentacji technicznej lub obmiaru w obiekcie budowlanym.			

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
11	KNR-W 2-15	Kuchnia dwupalnikowej elektrycznej	szt.		
d.2	0314-04 analogia				
	1		szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
3	45421130-4	Instalowanie drzwi i okien			
12	BCA 34-11-	Montaż okien z PVC z profili pięcio- lub sześciokomorowych z zestawem szyb o współczynniku przenikania ciepła <1,1 W/(m ² *K), białych, z okuciami obwiedniowymi o pow. do 2,0 m ²	m ²		
d.3	25	Zakres robót: 1. Obsadzenie ościeżnic z izolacją termiczną i uszczelnieniem ich w otworach. 2. Montaż podokienników lastrykowych i wykonanie obróbek blacharskich. Przedmiaru (obmiaru) okien z PVC dokonuje się w metrach kwadratowych (m ²) ich powierzchni obliczanej w świetle obsadzanych ościeżnic. 0.86*1.30+0.052*1.39+0.99*1.36+0.87*1.30	m ²	3.668	
				RAZEM	3.668
13	KNR 2-02	Montaż ościeżnic drewnianych	szt.		
d.3	1015-01				
	6		szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
14	KNR 2-02	Montaż skrzydeł drzwiowych, zewnętrznych, o pow. ponad 1,0 m ²	m ²		
d.3	1015-06				
	2.10		m ²	2.100	
				RAZEM	2.100
15	KNR-W 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone	m ²		
d.3	1022-01	0.80*2.0*5	m ²	8.000	
				RAZEM	8.000
4	45421152-4	Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe / scianki działowe			
16	KNNR-W 3	Wymiana podsufitki drewnianej na podsufitkę z płyt g-k zwykłych grubości 9,5 mm (warunki utrudnione)	m ²		
d.4	(U) 0314-03				
	01	37.87	m ²	37.870	
				RAZEM	37.870
17	NNRNKB	(z.XI) okładziny z płyt gipsowo-kartonowych Rigips na ścianach na ruszcie metalowym 50	m ²		
d.4	202 2027-03	4.60*2.10*2+3.60*2.10*2+2.43*2.10*2+3.10*2.10*2+2.20*2.10*2+2.47*2.10*2+2.70*2.10*2+2.0*2.10*2+1.70*2.10*4-(0.80*2.20*6+0.86*1.36*3+0.52*1.39)	m ²	96.508	
				RAZEM	96.508
5	45410000-4	Tynkowanie			
18	BCA 32-01-	Tynki zwykłe wewnętrzne kat. III wykonywane ręcznie na ścianach	m ²		
d.5	02	Zakres robót: 1. Zamurowanie przebić o pow. do 0,1 m ² . 2. Przygotowanie powierzchni podłoża. 3. Osiatkowanie bruzd c.o. i obsadzenie drobnych elementów (np. krętek wentylacyjnych). 4. Wykonanie obrzutki, narzutu i gładzi. 5. Reperacja tynków po uszkodzeniach mechanicznych powstałych w procesie technologicznym. Przedmiaru (obmiaru) tynków ścian i elementów dokonuje się w metrach kwadratowych (m ²) powierzchni tynkowanych w rozwinięciu w stanie surowym, bez potrącania miejsc nie tynkowanych, robót ciągniętych szablonami, okładzin i otworów, których powierzchnia nie przekracza 1 m ² . Wysokość tynkowanych ścian mierzy się od poziomu podłogi do sufitu. 8.0	m ²	8.000	
				RAZEM	8.000
19	KNR-W 4-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ościeżach z cegły, pustaków ceramicznych, betonu o szer. do 25 cm	m		
d.5	0708-02	5.0	m	5.000	
				RAZEM	5.000
6	45330000-9	Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne			
20	KNR-W 4-02	Wymiana zlewozmywaka blaszanego emaliowanego, ze stali nierdzewnej lub z tworzyw sztucznych na szafce	szt.		
d.6	0219-04				
	1		szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
21	KNR-W 4-02	Wymiana umywalki porcelanowej ze wspornikami z syfonem z tworzywa	kpl.		
d.6	0220-02				
	1		kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
22	KNR-W 2-15	Ustępy z płuczką ustępową typu "dolnopłuk"	kpl.		
d.6	0233-02				
	1		kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
23	KNR-W 4-02	Wymiana wanny stalowej emaliowanej lub z tworzywa sztucznego	kpl.		
d.6	0222-02				
	1		kpl.	1.000	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	1.000
24 d.6	KNR-W 4-02 0212-06	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 50 mm łączonych metodą wciskową	msc.		
		Obmiar dodatkowy - łączna długość 1.0	m		1.000
		4	msc.	4.000	
				RAZEM	4.000
25 d.6	KNR-W 2-15 0207-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		5.0	m	5.000	
				RAZEM	5.000
26 d.6	KNR-W 4-02 0125-01	Wstawienie zaworu przelotowego o śr. 15 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
27 d.6	KNR-W 4-02 0111-06	Wymiana podejścia dopływowego do zaworu czepalnego, baterii lub płuczki ustępowej o połączeniu elastycznym z tworzywa	szt.		
		Obmiar dodatkowy - łączna długość 1.0	m		1.000
		7	szt.	7.000	
				RAZEM	7.000
28 d.6	KNR INSTAL 0110-01	Wodomierz skrzydełkowy główny (domowy) o śr.nom. 15 mm	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
29 d.6	S-215 0300-01	Rurociągi z rur polipropylenowych o śr.zewn. 20 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		1.60*2+1.0*2+1.0*2+2.0*2+2.70*2+2.0*2	m	20.600	
				RAZEM	20.600
7	45442100-8	Roboty malarskie			
30 d.7	BCA 35-05-10	Malowanie dwukrotne farbą emulsyjną tynków wewnętrznych, bez gruntowania	m ²		
		Zakres robót: 1. Przygotowanie powierzchni. 2. Dwukrotne malowanie.Przedmiaru (obmiaru) malowania dokonuje się w metrach kwadratowych (m2) powierzchni malowanej. Powierzchnię malowaną oblicza się w rozwinięciu, w świetle ścian surowych. Wysokość ścian mierzy się od poziomu podłogi do sufitu. Z powierzchni malowanej nie potrąca się otworów i miejsc nie malowanych, których powierzchnia nie przekracza 1 m2. 96.50+37.87	m ²	134.370	
				RAZEM	134.370
31 d.7	KNR K-31 0201-04 01	Jednokrotne gruntowanie podłoża środkiem ATLAS UNI-GRUNT	m ²		
		134.37	m ²	134.370	
				RAZEM	134.370
32 d.7	BCA 35-07-20	Malowanie dwukrotne emalią ftalową tynków wewnętrznych, z dwukrotnym szpachlowaniem	m ²		
		Zakres robót: 1. Przygotowanie powierzchni. 2. Zagruntowanie pokostem. 3. Dwukrotne szpachlowanie i szlifowanie powierzchni. 4. Dwukrotne malowanie.Przedmiaru (obmiaru) malowania dokonuje się w metrach kwadratowych (m2) powierzchni malowanej obliczanej według rzeczywistych wymiarów malowanych ścian lub elementów. Z powierzchni malowanej nie potrąca się otworów i miejsc nie malowanych, których powierzchnia nie przekracza 0, 25 m2. 2.20*1.20+2.0*1.20	m ²	5.040	
				RAZEM	5.040
8	45331000-6	Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych			
33 d.8	kal. zakładowa	Wykonanie i montaż wkładu kominowego z rur st. żaroodpornych 150 mmz skraplaczem, daszkiem dł. 8,0 mb, 1	kpl		
			kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
9	45430000-0	Pokrywanie podłóg i ścian			
34 d.9	NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych	m ²		
		3.60*4.60+2.43*3.10+2.47*2.20+1.70*1.73	m ²	32.468	
				RAZEM	32.468
35 d.9	KNR-W 4-01 0819-03 analogia	Przybicie płyt osb gr. 25 mm	m ²		
		38.87	m ²	38.870	
				RAZEM	38.870
36 d.9	KNR-W 2-02 0612-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa gr. 20 cm	m ²		
		38.87	m ²	38.870	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	38.870
37 d.9	KNR-W 2-02 1111-01	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych 20x20 cm na zaprawie klejowej układane metodą regularną 2.0*2.70	m ² m ²	5.400	
				RAZEM	5.400
38 d.9	KNR-W 2-02 1115-02	Cokoliki z kształtek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej 2.0*2+2.70*2	m m	9.400	
				RAZEM	9.400
39 d.9	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe 38.87	m ² m ²	38.870	
				RAZEM	38.870
40 d.9	KNR AT-27 0401-03 ana- logia	Pozioma izolacja przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie 2.0*2.70	m ² m ²	5.400	
				RAZEM	5.400
10	45331100-7	Instalowanie centralnego ogrzewania			
41 d.10	KNR 0-31 0201-01ana- logi	Rurociągi z PX o śr. 16 mm układane na przegrodach budowlanych w budynkach 1.50*2+3.10*2+1.50*2+2.20*2	m m	16.600	
				RAZEM	16.600
42 d.10	KNR 0-31 0201-02 ana- logia	Rurociągi z PX śr. 20 mm układane na przegrodach budowlanych w budynkach 2.0*2+4.60*2+2.70*2	m m	18.600	
				RAZEM	18.600
43 d.10	KNR 0-31 0201-03 ana- logia	Rurociągi PX o śr. 25 mm układane na przegrodach budowlanych w budynkach 6.0	m m	6.000	
				RAZEM	6.000
44 d.10	KNR INSTAL 0305-01ana- logia	Rury przyłączone o śr.zew. 16 mm do grzejnika c.o. płytowego, konwektorowego lub członowego na ścianach 4	kol. kol.	4.000	
				RAZEM	4.000
45 d.10	KNR INSTAL 0308-04	Zawory przelotowe lub zwrotne gwintowane o śr.nom. 25 mm w instalacji c.o. 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
46 d.10	KNR INSTAL 0308-02	Zawory przelotowe lub zwrotne gwintowane o śr.nom. 15 mm w instalacji c.o. 3	szt. szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
47 d.10	KNR INSTAL 0309-02	Zawór grzejnikowy do regulacji c.o.o śr.nom. 15 mm 4	szt. szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
48 d.10	KNR INSTAL 0309-09	Odpowietznik automatyczny do instalacji c.o.o śr. 15 mm 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
49 d.10	KNR-W 2-15 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wysokości 600-900 mm i długości do 1600 mm 3	szt. szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
50 d.10	KNR-W 2-15 0425-01	Grzejniki stalowe łazienkowe o wysokości do 800 mm 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
51 d.10	KNR 2-15 0309-01	Kurek spustowy śr. 15 mm z połączeniem do węża 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
52 d.10	KNR INSTAL 0111-02	Filtr osadnikowy siatkowy o śr.nom 20 mm 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
53 d.10	KNR 2-15 0312-02 ana- logia	Montaż pieca na opał stały z podłączeniem do komina 0,8 m2 1	kpl. kpl.	1.000	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	1.000
54 d.10	KNR INSTAL 0105-01	Dodatek za podejście dopuszczanie wody do pieca śr. 15 mm	szt.		
	1		szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
55 d.10	KNR INSTAL 0307-02	Próba szczelności instalacji c.o. w budynkach mieszkalnych	urząd.		
	6		urząd.	6.000	
				RAZEM	6.000
56 d.10	KNR-W 4-01 0335-06	Przebiecie otworów w ścianach z cegieł o grubości 3 ceg.na zaprawie wapien- nej	szt.		
	1		szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
57 d.10	KNR-W 4-01 0335-02	Przebiecie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg.na zaprawie wapien- nej	szt.		
	1		szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
58 d.10	KNR-W 4-01 0325-04	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości ponad 1 ceg.	szt.		
	1		szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
59 d.10	KNR-W 4-01 0325-03	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg.	szt.		
	1		szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
60 d.10	KNR-W 2-15 0509-01	Naczynia zbiorcze systemu otwartego o pojemności całkowitej do 100 dm3	szt.		
	1		szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
61 d.10	KNR INSTAL 0203-05 ana- logia	Montaż pompy	szt.		
	1		szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
62 d.10	KNR-W 4-01 0324-02 ana- logia	Obsadzenie krtek nawiewnych w ścianach z cegieł	szt.		
	2		szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
63 d.10	KNR INSTAL 0107-07	Podejście do kotła zimna i ciepła woda o śr.zew. 15 mm	szt.		
	4		szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
64 d.10	KNR-W 2-15 0143-01	Urządzenia do podgrzewania wody ze zbiornikami o poj. 150 dm3	kpl.		
	1		kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
11		Roboty murowe			
65 d.11	KNR-W 4-01 0303-02	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grubości 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ściankach na zaprawie cementowo-wapiennej 1.80*0.60	m ² m ²		
				1.080	
				RAZEM	1.080