
O B M I A R

NAZWA INWESTYCJI : REMONT LOKALU
ADRES INWESTYCJI : KOWARY UL. KOWALSKA 24/5
INWESTOR : ZEZK
ADRES INWESTORA : KOWARY UL. DWORCOWA 11

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : LESŁAW SKOWRON
DATA OPRACOWANIA : 01.08.2017R

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
01.08.2017R

Data zatwierdzenia

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	45421130-4	Instalowanie drzwi i okien			
1	KNR-W 4-01	Szklenie ram okiennych lub drzwiowych drewnianych zdejmowanych zespolonych na listwy z podkitowaniem szkłem płaskim ciętym bezbarwnym lub matowym o grubości 2-3 mm i powierzchni ponad 0.5 m2	m ²		
d.1	1104-03	0.68*0.94	m ²	0.639	
				RAZEM	0.639
2	KNR 2-02	Montaż ościeżnic drewnianych zewnętrznych	szt.		
d.1	1015-01	2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
3	KNR 2-02	Montaż skrzydeł drzwiowych, zewnętrznych, o pow. ponad 1,0 m2	m ²		
d.1	1015-06	2.2	m ²	2.200	
				RAZEM	2.200
2	45421152-4	Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe / scianki działowe			
4	NNRNKB	(z.XI) okładziny z płyt gipsowo-kartonowych Rigips na ścianach na kleju gipsowym	m ²		
d.2	202 2027-01	2.91*2.29	m ²	6.664	
				RAZEM	6.664
3	45410000-4	Odgryzanie			
5	KNR-W 4-01	Dwukrotne odgryzanie ścian ceglanych o powierzchni ponad 5 m2 metodą smarowania	m ²		
d.3	0621-05	4.0*2.9*2+2.91*2.29+2.60*2.29	m ²	35.818	
				RAZEM	35.818
4	45330000-9	Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne			
6	KNR-W 4-02	Wymiana zlewozmywaka blaszanego emaliowanego, ze stali nierdzewnej lub z tworzyw sztucznych na szafce	szt.		
d.4	0219-04	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
7	KNR-W 4-02	Wymiana podejścia dopływowego do zaworu czerpalnego, baterii lub płuczki ustępowej o połączeniu elastycznym z tworzywa	szt.		
d.4	0111-06	Obmiar dodatkowy - łączna długość 1.0	m		1.000
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
8	KNR-W 2-15	Zawory czerpalne o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
d.4	0135-01	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
5	45442100-8	Roboty malarskie			
9	BCA 35-05-	Malowanie dwukrotne farbą emulsyjną tynków wewnętrznych, bez gruntowania	m ²		
d.5	10	Zakres robót: 1. Przygotowanie powierzchni. 2. Dwukrotne malowanie. Przedmiaru (obmiaru) malowania dokonuje się w metrach kwadratowych (m2) powierzchni malowanej. Powierzchnię malowaną oblicza się w rozwinięciu, w świetle ścian surowych. Wysokość ścian mierzy się od poziomu podłogi do sufitu. Z powierzchni malowanej nie potrąca się otworów i miejsc nie malowanych, których powierzchnia nie przekracza 1 m2. 4.0*2.29*2+2.91*2.29*2+4.0*2.91+2.60*2.29*2+2.93*2.29*2+2.93*2.60	m ²	76.233	
				RAZEM	76.233
10	KNR K-31	Jednokrotne gruntowanie podłoża środkiem ATLAS UNI-GRUNT	m ²		
d.5	0201-04 01	76.23	m ²	76.230	
				RAZEM	76.230

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
11 d.5	BCA 35-07-20	Malowanie dwukrotne emalią ftalową tynków wewnętrznych, z dwukrotnym szpachlowaniem Zakres robót: 1. Przygotowanie powierzchni. 2. Zagruntowanie pokostem. 3. Dwukrotne szpachlowanie i szlifowanie powierzchni. 4. Dwukrotne malowanie. Przedmiaru (obmiaru) malowania dokonuje się w metrach kwadratowych (m2) powierzchni malowanej obliczanej według rzeczywistych wymiarów malowanych ścian lub elementów. Z powierzchni malowanej nie potrąca się otworów i miejsc nie malowanych, których powierzchnia nie przekracza 0,25 m2. 2.93*1.2+2.60*1.20+1.50*1.20	m ² m ²	 8.436	
				RAZEM	8.436
6	45430000-0	Pokrywanie podłóg i ścian			
12 d.6	NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych 4.0*2.91+2.60*2.93	m ² m ²	 19.258	
				RAZEM	19.258
7		Instalacja elektryczna			
13 d.7	KNR 4-03 0308-01	Wymiana wyłącznika, przełącznika 1-biegunowego lub przycisku na drewnie 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
14 d.7	KNR 4-03 0306-01	Wymiana podtynkowych gniazd wtyczkowych do 16 A 2 biegunowe bez styku uziemiającego 4	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000
8	45331100-7	Ogrzewanie			
15 d.8	KNR 2-15 0312-02 analogia	Montaż pieca na opał stały z podłączeniem do komina z blachą przypieczową 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
16 d.8	KNR-W 4-01 0324-02 analogia	Obsadzenie kraterów nawiewnych w ścianach z cegieł 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000