

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA KOWARY
JEDNOSTKA URBANISTYCZNA KOWARY CENTRUM B
RYSUNEK PLANU SKALA 1 : 2 000

Załącznik nr 3 do uchwały Rady Miejskiej w Kowarach
nr XXXIII/163/08 z dnia 12 listopada 2008 r. opublikowane
w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego
nr 4 poz. 93 z dnia 12 stycznia 2009 r.

LEGENDA:
OZNACZENIA USTALEŃ OBOWIAZUJĄCYCH

	Granica opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
	Oznaczenia funkcji terenów
MN...1	
	Obowiązujące linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
	Orientacyjne linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
	Nieprzekraczalne linie zabudowy
	Obowiązujące linie zabudowy
MW	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
MW/U	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami komercyjnymi
MM	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej
MM/U	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej z usługami komercyjnymi
MM/ZP	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej oraz zieleni urządzonej
MN	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
U	Tereny usług komercyjnych
U/MM	Tereny usług komercyjnych z zabudową mieszkaniową jednorodzinną i wielorodzinną
U/P	Tereny usług komercyjnych i produkcji
UP	Tereny usług publicznych
UO	Tereny usług oświaty i opieki nad dziećmi
UK	Tereny usług kultury
UT	Tereny usług turystyki
UT/ZP	Tereny usług turystyki z zielenią urządzoneą
KS	Tereny obsługi komunikacji
ZL	Tereny lasów i zadrzewień
ZP	Tereny zieleni urządzonej
ZP/U	Tereny zieleni urządzonej i usług komercyjnych
ZP/U/S	Tereny zieleni urządzonej i usług sportu i rekreacji
ZP/KS	Tereny zieleni urządzonej i obsługi komunikacji
ZC	Tereny urządzonej zieleni cmentarnej
ZI	Tereny zieleni izolacyjnej
ZI/W	Tereny zieleni izolacyjnej i urządzeń zaopatrzenia w wodę
R	Tereny upraw rolnych
RM	Tereny zabudowy zagrodowej
WS	Tereny wód śródlądowych
KDG	Tereny ulic głównych
KDL	Tereny ulic lokalnych
KDD	Tereny ulic dojazdowych
KDPJ	Tereny ulic pieszo-jedznych
KDPJ/KS	Tereny ulic pieszo-jedznych i obsługi komunikacji
KDW	Tereny ulic wewnętrznych
KDR	Tereny dróg rolniczych
KDP	Tereny dróg pieszych
K	Tereny odprowadzania i oczyszczania ścieków
G	Tereny urządzeń zaopatrzenia w gaz
E	Tereny urządzeń elektroenergetycznych
	Strefa "A" ścisłej ochrony konserwatorskiej
	Strefa "B" ochrony konserwatorskiej
	Strefa "OW" wokół stanowisk archeologicznych
	Obiekty wpisane do rejestru zabytków
	Obiekty znajdujące się w ewidencji zabytków
	Granica stref ochrony sanitarnej od cmentarza
	Granice stref ochrony bezpośredniej zbiornika wodnego
	Strefa ochronna od terenów urządzeń zaopatrzenia w gaz
	Linie sieci elektroenergetycznych o napięciu 110kV ze strefą ograniczonego użytkowania
	Linie sieci elektroenergetycznych o napięciu 20kV ze strefą ograniczonego użytkowania
	Linie sieci elektroenergetycznych przeznaczone do skablowania
	Granica Rudawskiego Parku Krajobrazowego
	Granica otuliny Rudawskiego Parku Krajobrazowego
OZNACZENIA INFORMACYJNE	
	Granica miasta Kowary
	Stanowiska archeologiczne
	Strefa zagrożenia powodziowego 1% wg "Studium ochrony przed powodzią zlewni rzeki Góry Bóbr" (2017)
	Osie kompozycyjne terenów
	Zalecane linie podziału wewnętrznego
	Spalarnie drzew
	Główne ciągi piesze i pieszo-rowerowe
	Główne przestrzenie publiczne
	Główne kierunki obsługi komunikacyjnej terenów
	Zalecany układ głównych kalenicy budynku lub zespołu budynków

